

Số : 579/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 10 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ để Công ty điện lực Bắc Ninh bồi thường, hỗ trợ thực hiện dự án xây dựng đường dây và Trạm biến áp 110kV Quế Võ 4, tại xã Nam Sơn, thành phố Bắc Ninh và xã Phụng Mao, huyện Quế Võ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 35/NQ-CP ngày 07/5/2018 của Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 110/NQ-HĐND ngày 17/4/2018 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt danh mục bổ sung các dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10ha đất trồng lúa; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2018 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 216/QĐ-UBND ngày 27/4/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 các huyện, thị xã, thành phố;

Căn cứ Văn bản số 2146/UBND-XDCB ngày 16/8/2016 của UBND tỉnh về việc thỏa thuận hướng tuyến đường dây và vị trí trạm biến áp 110kV Quế Võ 4 huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh;

Xét đề nghị của: Công ty điện lực Bắc Ninh-Tổng công ty điện lực Miền Bắc tại đơn xin thu hồi đất ngày 05/9/2018; Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh tại Phương án bồi thường, hỗ trợ số 19/PABT-TTPTQĐ ngày 02/10/2018; Tổng công ty phát triển đô thị Kinh Bắc-CTCP tại công văn số 150/2018/KCN.QVMR ngày 07/9/2018; UBND xã Nam Sơn tại công văn số 176/CV-UBND ngày 06/9/2018; UBND xã Phụng Mao tại công văn số 156/CV-UBND ngày 07/9/2018; Sở Xây dựng tại công văn số 167/SXD-QLHT ngày 29/7/2016; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 605/TTr-STNMT ngày 02/10/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Thu hồi 5.325,6m² đất đã được UBND tỉnh giao cho Tổng công ty phát triển đô thị Kinh Bắc-CTCP thuê tại Quyết định số 587/QĐ-UBND ngày 14/10/2016 để Công ty điện lực Bắc Ninh bồi thường, hỗ trợ thực hiện dự án xây dựng đường dây và Trạm biến áp 110kV Quế Võ 4 tại xã Nam Sơn, thành phố Bắc Ninh và xã Phụng Mao, huyện Quế Võ theo Dự án đầu tư đã được Tổng công ty Điện lực Miền Bắc phê duyệt tại Quyết định số 3390/QĐ-EVNNPC ngày 28/10/2016.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên các tờ bản đồ tỷ lệ 1/500 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt trong hồ sơ đất đính kèm.

2. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án, như sau:

- Tổng diện tích bồi thường, hỗ trợ: 5.284,1m².

- Kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 2.466.672.992đồng. Làm tròn: 2.466.673.000đồng (Hai tỷ, bốn trăm sáu mươi sáu triệu, sáu trăm bảy mươi ba nghìn đồng).

Sau khi thực hiện xong việc bồi thường, hỗ trợ, Công ty điện lực Bắc Ninh-Tổng công ty điện lực Miền Bắc có trách nhiệm lập hồ sơ thuê đất trình UBND tỉnh quyết định.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường theo chức năng hướng dẫn thực hiện bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất và các thủ tục theo quy định.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Cục thuế, UBND huyện Quế Võ, UBND xã Nam Sơn, UBND xã Phụng Mao, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh, Tổng công ty phát triển đô thị Kinh Bắc-CTCP, Công ty điện lực Bắc Ninh và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./s

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hữu Thành