

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 1748/QĐ - UBND

Bắc Ninh, ngày 10 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành.

CHỦ TỊCH UBND TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 và số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 và số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 09/2016/TT-BTC ngày 18/01/2016 của Bộ Tài chính quy định về quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn ngân sách nhà nước;

Xét Báo cáo thẩm tra của Sở Tài chính số 222/BC-STC ngày 04/10/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở để đấu giá quyền sử dụng đất tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng phường Trang Hạ, thị xã Từ Sơn, với các nội dung như sau:

- Tên dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở để đấu giá quyền sử dụng đất tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng phường Trang Hạ, thị xã Từ Sơn.

- Địa điểm xây dựng: Phường Trang Hạ, thị xã Từ Sơn.

- Chủ đầu tư: UBND thị xã Từ Sơn.

- Tổng mức vốn đầu tư: 180.059.975.000 đồng.

- Thời gian khởi công - hoàn thành hạng mục: 2015 - 2018.

- Đơn vị thi công: Công ty TNHH Vạn Lộc.

Điều 2. Kết quả đầu tư:

1. Nguồn vốn đầu tư:

Đơn vị tính: đồng

Nguồn vốn	Được quyết toán	Thực hiện	
		Đã thanh toán	Còn được thanh toán
Từ nguồn đấu giá quyền sử dụng đất tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng và các nguồn vốn khác (nếu có)	74.005.361.890	69.716.344.290	4.289.017.600

2. Chi phí đầu tư:

Đơn vị tính: đồng

Nội dung	Dự toán được duyệt	Chi phí đầu tư được quyết toán
Tổng số	118.685.391.086	74.005.361.890
- Xây lắp	60.781.816.000	16.794.427.000
- Bồi thường GPMB	52.948.632.086	52.610.399.290
- QLDA	894.101.000	219.092.000
- Tư vấn ĐTXD	3.560.045.000	3.753.884.000
- Chi khác	500.797.000	627.559.600

3. Giá trị tài sản cố định hình thành qua đầu tư: **74.005.361.890 đồng.**

4. Đơn vị tiếp nhận tài sản: UBND thị xã Từ Sơn.

Điều 3. Trách nhiệm của chủ đầu tư và các đơn vị liên quan

1. Trách nhiệm của chủ đầu tư: Được phép tất toán nguồn vốn và chi phí đầu tư là: **74.005.361.890 đồng.**

2. Tình hình công nợ:

2.1 Nợ phải thu (Từ nguồn đầu giá quyền sử dụng đất tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng và các nguồn vốn khác (nếu có) :

74.005.361.890 đồng;

2.2 Nợ phải trả :

74.005.361.890 đồng;

2.2.1. Quỹ Phát triển đất (đã trả BT GPMB) :

51.572.191.290 đồng;

2.2.2. Nộp Ngân sách thị xã Từ Sơn :

22.433.170.600 đồng;

a. Hoàn trả ngân sách thị xã Từ Sơn và các đơn vị cho thị xã Từ Sơn vay đã thanh toán cho dự án đến thời điểm quyết toán :

18.144.153.000 đồng;

b. Thanh toán tiếp cho công nợ còn thiếu :

4.289.017.600 đồng;

- Công ty TNHH Vạn Lộc :

294.427.000 đồng;

- Công ty TNHH Phú Tài :

910.766.000 đồng;

- Liên danh Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng công nghệ mới ICT và Công ty cổ phần kiến trúc và xây dựng Tân Đông Dương :

1.012.399.000 đồng;

- Trung tâm kiểm định chất lượng và kinh tế xây dựng :

226.662.000 đồng.

- Sở Kế hoạch và Đầu tư Bắc Ninh :

15.247.000 đồng;

- Sở Xây dựng Bắc Ninh :

26.778.000 đồng.

- Phòng quản lý đô thị thị xã Từ Sơn :

57.538.600 đồng;

- Ban quản lý các dự án xây dựng thị xã Từ Sơn :

465.033.000 đồng;

- Công ty TNHH quảng cáo - In CTS :

11.329.000 đồng;

- Công ty bảo hiểm Bưu điện Bắc Ninh :

49.658.000 đồng;

- Lữ đoàn 229 - Binh chủng công binh :

526.764.000 đồng;

- Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Từ Sơn :

238.208.000 đồng;

- Công ty TNHH Kiểm toán - tư vấn định giá ACC-Việt Nam:

325.188.000 đồng;

- Sở Tài chính Bắc Ninh :

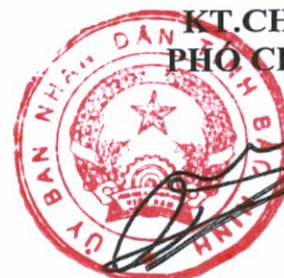
129.020.000 đồng.

Điều 4. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh; các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Kho bạc Nhà nước tỉnh; UBND thị xã Từ Sơn và các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành. /

Nơi nhận:

- Như Điều 4;

- Lưu: HCTC, CNXDCB, CVP.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tiên Nhung