

Số: /GM-STC

Bắc Ninh, ngày tháng 7 năm 2025

GIẤY MỜI

V/v xem xét hoàn trả ký quỹ bảo đảm thực hiện Dự án Khu nhà ở xã hội Quế Võ Hillview của Công ty TNHH Quản lý Bất động sản Sông Hồng

Sở Tài chính nhận được Văn bản số 010727/Redamco ngày 01/7/2025 của Công ty TNHH Quản lý Bất động sản Sông Hồng về việc đề nghị thanh lý biên bản thoả thuận ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư dự án Khu nhà ở xã hội Quế Võ Hillview. Để xem xét, giải quyết đề nghị của nhà đầu tư, Sở Tài chính trân trọng kính mời: Sở Xây dựng, Phòng Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ Công an tỉnh Bắc Ninh, UBND Phường Nam Sơn, Công ty TNHH Quản lý Bất động sản Sông Hồng dự họp, nội dung cụ thể như sau:

1. Nội dung mời họp:

Kiểm tra, xem xét nội dung thực hiện dự án Khu nhà ở xã hội Quế Võ Hillview, điều kiện để chấm dứt hiệu lực của bảo lãnh nghĩa vụ ký quỹ theo quy định tại điểm b, Khoản 9 Điều 26 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư 2020 theo đề nghị của Công ty TNHH Quản lý Bất động sản Sông Hồng¹.

2. Thành phần:

- Sở Tài chính: Ông Nguyễn Văn Hương - Phó Giám đốc Sở: Chủ trì; Phòng Đấu thầu, Thẩm định và Giám sát đầu tư.

- Sở Xây dựng: Mời Lãnh đạo cơ quan và phòng chuyên môn liên quan.

- Phòng Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ Công an tỉnh Bắc Ninh: Mời Lãnh đạo phòng và bộ phận chuyên môn liên quan.

- UBND Phường Nam Sơn: Mời Lãnh đạo cơ quan và phòng chuyên môn liên quan;

- Nhà đầu tư: Mời người đại diện pháp luật của doanh nghiệp và các bộ phận liên quan.

3. Thời gian làm việc: 9 giờ 00 ngày 18/7/2025 (thứ sáu)

4. Địa điểm: Kiểm tra thực tế và làm việc tại địa điểm thực hiện dự án (Địa chỉ: Lô 1,5ha, phường Nam Sơn, tỉnh Bắc Ninh).

¹ Theo đề nghị của Công ty TNHH Quản lý Bất động sản Sông Hồng tại văn bản số 010725/Redamco ngày 01/7/2025.

Đề nghị Công ty TNHH Quản lý Bất động sản Sông Hồng phối hợp chuẩn bị phòng họp; Báo cáo tình hình thực hiện dự án, nội dung kiến nghị và các tài liệu liên quan để báo cáo tại cuộc họp.

Đề nghị các đại biểu tham dự đầy đủ, đúng thành phần và thời gian để buổi làm việc đạt kết quả./.

(Kèm theo hồ sơ đề nghị thanh lý Biên bản thoả thuận ký quỹ của Nhà đầu tư)

Nơi nhận:

- Như thành phần mời;
- Giám đốc Sở (b/c);
- Văn phòng Sở (c/b xe 16 chỗ);
- Lưu: VT, ĐTTĐ&GSĐT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Hưởng