



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Ông **TSAI, CHIU-MING**, Hộ chiếu: 3644088767

Quốc tịch: *Trung Quốc (Đài Loan)*

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: 70; tờ bản đồ số: 71,

b. Diện tích: 4108,9m²,

c. Loại đất: Đất ở tại đô thị,

d. Thời hạn sử dụng: -/-,

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng chung của các chủ sở hữu căn hộ chung cư,

e. Địa chỉ: phường Võ Cường, tỉnh Bắc Ninh.

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất:

a. Tên tài sản: Căn hộ số 1616, Tầng 16, Tòa Parkview City,

b. Diện tích sử dụng: 74,4m²,

c. Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng,

d. Thời hạn sở hữu: 04/09/2069.

Bắc Ninh, ngày 15 tháng 1 năm 2026

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI BẮC NINH

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



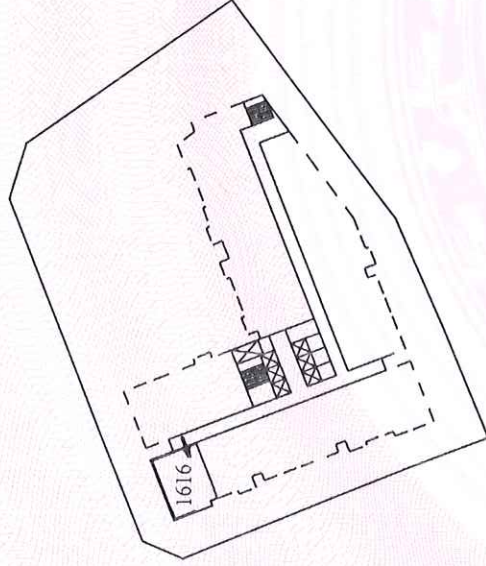
Nguyễn Quang Bình

AA 06178172

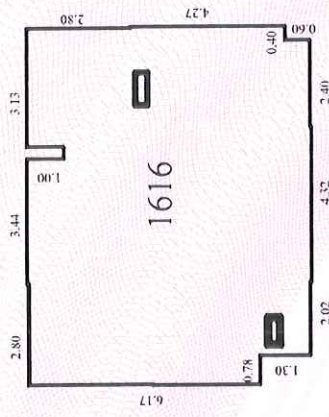
Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:

- Sơ đồ mặt bằng tầng:



- Sơ đồ mặt bằng căn hộ:



5. Ghi chú:

Người được cấp Giấy chứng nhận không có quyền sử dụng đất.

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: **VP. 3700**.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.