

**BỘ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**Cán bộ theo Quyết định số 3161/QĐ-BNNMT
ngày 11 tháng 8 năm 2025 của
Bộ Nông nghiệp và Môi trường**

BÁO CÁO

**Những kết quả chủ yếu đạt được trong quá trình về công tác tại tỉnh Bắc Ninh
để hỗ trợ trong lĩnh vực đất đai khi thực hiện mô hình chính quyền địa
phương 02 cấp.**

Họ và tên người báo cáo: **Nguyễn Nhật Quang**

Phó Trưởng phòng Chính sách - Pháp chế

Cục Quản lý đất đai, Bộ Nông nghiệp và Môi trường

Địa bàn được phân công công tác: **Tỉnh Bắc Ninh**

Thực hiện Quyết định số 3161/QĐ-BNNMT ngày 11/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường; Công văn số 5413/BNNMT-TCCB ngày 11/8/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc cử công chức về địa phương hỗ trợ thực hiện các nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, tôi được phân công công tác trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

Trong quá trình triển khai thực hiện nhiệm vụ, được sự quan tâm chỉ đạo của các đồng chí Lãnh đạo Bộ, Cục, sự phối hợp của các đơn vị có liên quan trong Bộ, sự quan tâm phối hợp chỉ đạo chặt chẽ và có hiệu quả của các đồng chí Lãnh đạo và Công chức các cơ quan có liên quan ở Tỉnh Bắc Ninh, tôi đã cùng các cán bộ, công chức ở Địa phương trao đổi, thảo luận, tìm giải pháp tháo gỡ các khó khăn vướng mắc, nhằm hỗ trợ Địa phương triển khai các quy định về đất đai trong quá trình phân cấp phân quyền theo Chính quyền địa phương 02 cấp với mục tiêu nhanh chóng, chính xác, thông suốt, hiệu lực, hiệu quả.

Định kỳ hàng ngày (trong trường hợp có vấn đề phát sinh cấp bách), tuần, tháng tôi đã có thông tin báo cáo cụ thể tình hình triển khai, các kết quả nổi bật của Địa phương, các ý kiến đề xuất nhằm giải quyết các khó khăn vướng mắc có liên quan đến đất đai, nông nghiệp môi trường của Địa phương về Trung ương và tiếp

nhận ý kiến định hướng để tìm giải pháp hỗ trợ xử lý các khó khăn vướng mắc của Địa phương.

Kết quả triển khai công tác gồm các nội dung chính như sau:

1. Các nội dung về đất đai:

- Chủ động cùng các đồng chí Lãnh đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bắc Ninh, các đồng chí Lãnh đạo và cán bộ công chức Phòng Quản lý đất đai và các đơn vị có liên quan thuộc Sở NNMT, Lãnh đạo địa phương phụ trách về đất đai để trao đổi chuyên môn, nắm bắt các khó khăn vướng mắc phát sinh trong quá trình địa phương thực hiện nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp, thảo luận phương án đề xử lý. Tham gia một số cuộc làm với đại diện các cơ quan như Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Nội Vụ, Sở Tư pháp... để cùng trao đổi, thảo luận nhằm xử lý khó khăn vướng mắc, bất cập.

- Tham gia các Lớp tập huấn cho các cán bộ công chức cấp xã về công tác quản lý theo mô hình chính quyền địa phương 02 cấp cho 99/99 xã phường của tỉnh Bắc Ninh (Do Sở Nội vụ tỉnh Bắc Ninh chủ trì tổ chức, các Sở ngành có liên quan trong Tỉnh phối hợp triển khai. Tổ chức 3 Đợt, mỗi đợt đều có học viên từ 99/99 xã phường của Tỉnh tham gia). Đồng thời đã trao đổi, giải đáp trực tiếp đối với các câu hỏi có liên quan đến lĩnh vực được phân công.

- Trực tiếp tham gia cùng các đồng chí Lãnh đạo Sở NNMT được phân công, các Phòng chuyên môn có liên quan của Sở NNMT, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Nội Vụ, Thông tin Truyền thông, VP UBND Tỉnh... đến làm việc trực tiếp với một số xã phường theo phương thức Nắm bắt tình hình, Hướng dẫn triển khai, Theo dõi nắm bắt kết quả, tiến độ. Từ đó nhằm hỗ trợ tháo gỡ khó khăn, phối hợp tìm hướng xử lý một số vướng mắc liên quan đến đất đai, NNMT của Địa phương trong quá trình triển khai chính quyền địa phương 02 cấp.

- Triển khai, duy trì liên lạc trực tuyến với các cán bộ công chức cấp xã làm công tác quản lý nông nghiệp môi trường (gồm cả cán bộ đã tham gia tập huấn và các cán bộ tại địa bàn đến làm việc trực tiếp) để tiếp tục trao đổi, phổ biến, hướng dẫn, chia sẻ kiến thức, trao đổi chuyên môn nghiệp vụ về công tác quản lý đất đai, đặc biệt và các nhiệm vụ, quyền hạn, trình tự thủ tục đã được phân cấp cho cấp xã chủ trì thực hiện. Từ đó nhằm cùng với các bộ, công chức của Sở NNMT Bắc Ninh thực hiện hỗ trợ các cán bộ, công chức cấp xã trong quá trình triển khai công tác quản lý đất đai trên địa bàn.

- Tham gia phối hợp cùng với các cán bộ ở Tỉnh trong việc triển khai rà soát việc xây dựng, hoàn thiện, ban hành các văn bản để quy định các nội dung trong công tác quản lý đất đai thuộc thẩm quyền ban hành của Địa phương đã được Luật Đất đai và các nghị định giao Địa phương ban hành, đặc biệt đối với các địa phương có sự sáp nhập như Bắc Ninh, cần có quy định mới để triển khai trên địa bàn tỉnh sau sáp nhập.

2. Các nội dung thuộc lĩnh vực khác:

- Trao đổi với các cán bộ chuyên môn về Môi trường, Lâm nghiệp, Khoáng sản... để nắm bắt các khó khăn, vướng mắc, bất cập; trao đổi thông tin đến các đầu mối để cùng nghiên cứu tìm giải pháp tháo gỡ.

- Tham gia triển khai Hội nghị phổ biến Luật Địa chất và khoáng sản và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật. Hội nghị được tổ chức theo hình thức kết hợp trực tiếp tại điểm cầu Trung tâm Hội nghị tỉnh Bắc Ninh đồng thời kết nối trực tuyến tới Sở NNMT Hưng Yên, Sở NNMT Lạng Sơn và 99 đơn vị cấp xã cả tỉnh Bắc Ninh. Trao đổi các nội dung có liên quan đến đất đai.

- Tham gia Hội nghị Giao ban Khối Lâm nghiệp và Kiểm lâm 9 tháng đầu năm 2025, trao đổi các nội dung có liên quan đến đất đai; Tham gia các cuộc làm việc với các đơn vị có liên quan thuộc Khối Lâm nghiệp và Kiểm lâm để cùng trao đổi, nắm thông tin xử lý các vấn đề vướng mắc, bất cập chung. Phối hợp tham gia thực hiện nhiệm vụ kiểm tra, đôn đốc công tác phòng, chống lụt, bão trên địa bàn khi mưa lũ đột xuất phát sinh trong quá trình công tác.

3. Các nội dung thuộc nhiệm vụ triển khai Kế hoạch 515:

Thực hiện KH 515, UBND tỉnh Bắc Ninh đã khẩn trương ban hành Kế hoạch số 63/KH-UBND (10/9/2025) để triển khai Chiến dịch làm sạch, làm giàu cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh.

Tham gia cùng Tổ công tác của Sở NNMT Bắc Ninh trong việc đôn đốc, triển khai Kế hoạch 515 tại Địa phương; Cùng cán bộ của Sở theo dõi, đôn đốc việc triển khai thực hiện, cập nhật số liệu, báo cáo về Cục QLDD Bộ NNMT và cập nhật lên Hệ thống Biểu báo cáo trực tuyến. Tham gia nắm bắt tình hình theo từng tuần, từng tháng, đôn đốc việc tiếp tục cử cán bộ trực tiếp hỗ trợ, hướng dẫn, đôn đốc các xã phường, đặc biệt là các địa bàn có tiến độ, tỷ lệ hoàn thành thấp; đẩy nhanh việc tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện về Tỉnh, về Bộ.

Tỉnh Bắc Ninh (sau sáp nhập) có đặc thù là 2 tỉnh trước khi sáp nhập (Bắc Giang và Bắc Ninh) sử dụng 2 phần mềm CSDL đất đai khác nhau:

(1) Đối với khu vực trên địa bàn tỉnh Bắc Giang trước khi sáp nhập (tỉnh Bắc Giang cũ) thì dữ liệu được cập nhật qua dự án VILG (phần mềm VBDLIS) và thực hiện theo TTHC từ năm 2022, đến thời điểm rà soát trong dữ liệu có 3.041.208 dữ liệu thửa đất, trong đó 744.394 thửa đất có thông tin pháp lý; đã tổng hợp và chuyển hơn 203.700 trường hợp cần làm sạch, làm giàu dữ liệu dữ liệu đất đai cho Cục C06 - Bộ Công an để đồng bộ, đối soát với CSDDLQG về dân cư (có 158.489 trường hợp có thông tin căn cước công dân và 45.211 trường hợp không tìm thấy thông tin công dân).

(2) Đối với khu vực trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh trước khi sáp nhập (tỉnh Bắc Ninh cũ) thì sử dụng phần mềm ELIS. Dữ liệu được chuyển đổi từ phần mềm ELIS sang VBDLIS từ tháng 7/2025 với trên 1 triệu thửa đất (trong đó có khoảng 700 nghìn thửa đất gồm cả đất nông nghiệp và đất ở có thông tin pháp lý) gửi Cục C06 để đồng bộ với CSDDLQG về dân cư đã trả về 556.000 thửa đất đồng bộ (trong đó có 309.000 thửa đất ở).

Mặc dù có nhiều khó khăn, UBND Tỉnh, Sở NNMT, Công an tỉnh, các Sở ngành, địa phương của tỉnh Bắc Ninh đã quyết tâm nỗ lực triển khai để đứng trong Top các địa phương trong cả nước có kết quả hoàn thành tốt Kế hoạch 515.

4. Các nội dung liên quan đến nhiệm vụ triển khai công tác Kiểm kê đất đai

Nắm bắt thông tin tình hình và đơn đốc việc triển khai công tác Kiểm kê đất đai tại địa phương, việc rà soát tương thích số liệu có liên quan giữa kiểm kê đất đai và kiểm kê rừng, số liệu đất QPAN; đơn đốc việc tổng hợp, báo cáo kết quả về Trung ương.

Tham gia một số cuộc làm việc giữa Phòng Quản lý đất đai, Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở NNMT (là đơn vị được giao theo dõi triển khai công tác Kiểm kê đất đai) với Chi cục Kiểm Lâm (là đơn vị được giao theo dõi triển khai công tác Kiểm kê rừng) với UBND các xã, thị trấn còn chậm tiến độ hoặc có sự chưa thống nhất về các số liệu có liên quan.

5. Các nội dung về tổng hợp thông tin các khó khăn vướng mắc của địa phương; đề xuất kiến nghị nhằm xử lý, tháo gỡ

Phối hợp với Sở NNMT và các cơ quan, đơn vị có liên quan của Bắc Ninh để tổng hợp các khó khăn, vướng mắc của các địa phương trong Tỉnh; giải đáp vướng mắc, tháo gỡ khó khăn; chuyển thông tin về Cục Quản lý đất đai, Bộ

Nông nghiệp và Môi trường; đề xuất một số nội dung có liên quan nhằm làm rõ, điều chỉnh quy định, hướng dẫn địa phương để góp phần tháo gỡ, xử lý các khó khăn, vướng mắc, bất cập, giúp địa phương trong quá trình thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp.

Trên đây là báo cáo những kết quả chủ yếu đạt được trong quá trình về công tác tại tỉnh Bắc Ninh để hỗ trợ trong lĩnh vực đất đai khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp.

Một lần nữa tôi xin trân trọng cảm ơn sự quan tâm chỉ đạo của các đồng chí Lãnh đạo Bộ, Cục, sự phối hợp của các đơn vị có liên quan trong Bộ, sự quan tâm phối hợp chỉ đạo chặt chẽ và có hiệu quả của các đồng chí Lãnh đạo và Công chức các cơ quan có liên quan ở Tỉnh Bắc Ninh, đặc biệt là các đồng chí Lãnh đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường, các đồng chí Lãnh đạo và công chức Phòng Quản lý đất đai và các đơn vị có liên quan đã giúp tôi hoàn thành nhiệm vụ.

Trân trọng./.

Người viết báo cáo



Nguyễn Nhật Quang

**Xác nhận của Sở Nông nghiệp và Môi trường
tỉnh Bắc Ninh**



**GIÁM ĐỐC
Dương Thanh Tùng**