

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bắc Ninh, ngày 28 tháng 4 năm 2026

BIÊN BẢN

**Kiểm tra hiện trường và thống nhất nội dung đề nghị đầu nối vào tuyến đường
ĐT.277 tại lý trình Km20+00 (phải tuyến)**

I. Thành phần tham gia gồm:

1) Đại diện Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh

- Ông: Đinh Phan Đại Chức vụ: Phó Giám đốc
- Ông: Lê Ngọc Dũng Chức vụ: Phó Trưởng phòng QLHT.

2) Đại diện Phòng Cảnh sát giao thông – Công an tỉnh:

- Ông: Nguyễn Văn Hùng Chức vụ: Phó đội trưởng

3) Đại diện UBND phường Từ Sơn:

- Ông: Bùi Anh Tuấn Chức vụ: Cán bộ phòng KT- HT và ĐT

4) Đại diện Trung tâm Điều hành và Giám sát GTVT tỉnh Bắc Ninh:

- Ông: Nguyễn Đức Việt Chức vụ: Cán bộ Kỹ thuật giám sát

5) Đại diện Công ty CP Sản xuất và Dịch vụ công nghệ cao VB:

- Ông (Bà): Hoàng Văn Thắng Chức vụ: Giám đốc
- Ông (Bà): Chức vụ:

II. Thời gian và địa điểm

Bắt đầu từ 08 giờ 30 phút đến 10 giờ 00 phút tại hiện trường.

III. Nội dung làm việc

Công ty CP Sản xuất và Dịch vụ công nghệ cao VB đề nghị chấp thuận mở điểm đầu nối từ Dự án Tòa nhà VB Tech vào tuyến đường ĐT.277 tại lý trình Km20+200 (phải tuyến). Đây là nhu cầu cần thiết và mang tính bắt buộc để phục vụ tổ chức giao thông nội bộ theo phương án một chiều, tách biệt luồng xe nhập nguyên liệu với luồng xe xuất hàng và luồng nhân sự nhằm đáp ứng yêu cầu vận hành, kiểm soát vệ sinh đầu vào theo tiêu chuẩn GMP-WHO của nhà máy sản xuất

được phẩm. Đồng thời, để đảm bảo tránh ùn tắc giao thông phía trước cổng, Công ty cam kết lưu lượng xe ra vào tại cổng công ty thấp, trung bình khoảng 01-02 chuyến/ngày, bố trí nhân sự hướng dẫn, phân luồng giao thông khi có phương tiện ra vào; đồng thời lắp đặt đầy đủ biển báo, gờ giảm tốc, sơn kẻ đường và các hạng mục an toàn giao thông theo yêu cầu của cơ quan quản lý, đảm bảo không gây ùn tắc và ảnh hưởng đến an toàn giao thông trên tuyến ĐT.277.

1. Sau khi kiểm tra hiện trường vị trí đề nghị đầu nối, ý kiến của các cơ quan đơn vị như sau:

1.1. Ý kiến Phòng Cảnh sát giao thông – Công an tỉnh:

Nhất trí với đề xuất của Doanh nghiệp, đề nghị khi triển khai bước tiếp theo doanh nghiệp cần nghiên cứu tổ chức giao thông đồng bộ (*gờ, gờ giảm tốc, vạch sơn kẻ đường, biển báo hiệu, điện chiếu sáng...*), đồng thời nghiên cứu tính toán lưu lượng xe ra vào Toà nhà và bố trí người điều tiết đảm bảo xe không được ùn tắc, tràn ra đường ĐT.277; có văn bản cam kết về lưu lượng xe và loại phương tiện vào khi mở điểm đầu nối.

1.2. Ý kiến của Trung tâm Điều hành và Giám sát GTVT tỉnh Bắc Ninh: Nhất trí với đề xuất của Doanh nghiệp.

1.3. Ý kiến của UBND phường Từ Sơn:

Vị trí đầu nối khoảng cuối tuyến đường ĐT.277, lưu lượng người dân tham gia giao thông không lớn. Nhất trí với đề xuất của Doanh nghiệp.

1.4. Ý kiến của Sở Xây dựng:

Việc mở điểm đầu nối làm điểm ra (vào) của Dự án Toà nhà VB Tech vào tuyến đường ĐT.277 là cần thiết để tổ chức tổ chức, vận hành dây chuyền sản xuất. Tuy nhiên, vị trí đầu không đảm bảo khoảng cách giữa 2 điểm đầu nối gần nhất theo Quyết định 30/QĐ-UBND ngày 30/9/2025 của UBND tỉnh, Do vậy phải báo cáo, xin ý kiến chấp thuận của Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Kết luận.

Việc mở điểm đầu nối làm điểm ra (vào) của Dự án Toà nhà VB Tech vào tuyến đường ĐT.277 tại lý trình Km20+00 (phải tuyến) là rất cần thiết đối với Doanh nghiệp có thể tổ chức, vận hành dây chuyền sản xuất. Các bên nhất trí đề nghị UBND tỉnh cho phép mở điểm đầu nối làm điểm ra (vào) của Dự án Toà nhà VB Tech vào tuyến đường ĐT.277 tại lý trình Km20+00 (phải tuyến) để Công ty CP Sản xuất và Dịch vụ công nghệ cao VB triển khai thực hiện dự án phục vụ yêu cầu phát triển kinh tế xã hội của địa phương.

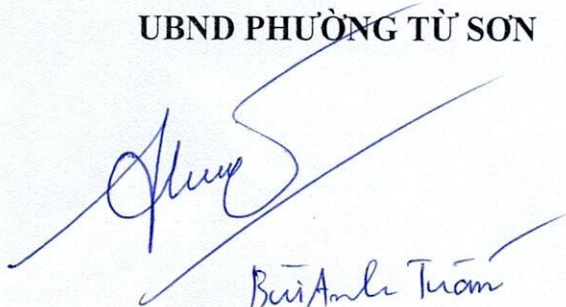
Biên bản được lập vào hồi giờ phút cùng ngày và được lập thành 05 bản như nhau, được thông qua các bên nhất trí ký tên. 

**SỞ XÂY DỰNG
TỈNH BẮC NINH** 

PHÒNG CẢNH SÁT GIAO THÔNG



UBND PHƯỜNG TỪ SƠN



Bùi Anh Tuấn

**TRUNG TÂM ĐIỀU HÀNH VÀ GIÁM SÁT
GTVT TỈNH BẮC NINH**



Ng. Đức Việt

**CTY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ DỊCH VỤ
CÔNG NGHỆ CAO VB**



GIÁM ĐỐC
Hoàng Văn Chấn

