

**CÔNG TY CP SẢN XUẤT VÀ
DỊCH VỤ CÔNG NGHỆ CAO VB**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 12/2026/CV-VBT

Bắc Ninh, ngày 14 tháng 07 năm 2026

V/v: đề nghị xem xét chấp thuận vị trí
đầu nối vào đường tỉnh đang khai thác



**Kính gửi: - Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Ninh
- Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh**

Công ty Cổ phần Sản xuất và Dịch vụ công nghệ cao VB xin gửi tới Quý cơ quan lời chào và lời cảm ơn sâu sắc vì đã hỗ trợ và giúp đỡ doanh nghiệp trong thời gian qua. Chúng tôi xin được trình bày với Quý cơ quan một việc như sau :

Công ty là chủ đầu tư Dự án **Tòa nhà VB Tech** tại KCN, Đô thị và Dịch vụ VSIP Bắc Ninh, phường Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

Với mục tiêu của dự án là sản xuất thuốc, hóa dược và dược liệu đã được Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh Bắc Ninh cấp giấy chứng nhận đầu tư ngày 05/04/2024, đồng thời được Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh Bắc Ninh phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng xây dựng tỷ lệ 1/500 ngày 10/06/2024 tại Quyết định số 90/QĐ-BQLCKCN. Chi tiết vị trí đầu nối tại Km20+000 tuyến đường ĐT.277 (bên phải tuyến)

Hiện nay dự án đang trong giai đoạn hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật, chuẩn bị lắp đặt dây chuyền thiết bị để thực hiện thẩm định điều kiện sản xuất theo tiêu chuẩn GMP-WHO trước khi đưa nhà máy vào hoạt động.

Trong việc triển khai dự án, phương án tổ chức giao thông nội bộ liên quan trực tiếp, cần thiết và có ý nghĩa quyết định đối với việc tổ chức vận hành của nhà máy.

Việc bố trí điểm đầu nối này không nhằm mở rộng lưu lượng giao thông mà để phân tách chức năng giao thông, chỉ phục vụ xe vận chuyển nguyên liệu đi vào nhà máy. Toàn bộ phương tiện đi ra được tổ chức qua cổng hiện hữu trong nội khu theo nguyên tắc giao thông một chiều. Phương án này giúp kiểm soát luồng nguyên liệu đầu vào, hạn chế giao cắt giữa xe vận chuyển nguyên liệu với luồng thành phẩm và người lao động, đồng thời bảo đảm điều kiện vệ sinh, kiểm soát rủi ro theo yêu cầu tổ chức sản xuất dược phẩm.

Bên cạnh đó, việc không có điểm đầu nối trực tiếp sẽ gây nhiều khó khăn trong việc bố trí mặt bằng công nghệ, tổ chức logistics và kiểm soát điều kiện vệ sinh đầu vào của dây chuyền sản xuất. Điều này ảnh hưởng đến quá trình thẩm định điều kiện sản xuất theo tiêu chuẩn GMP-WHO - điều kiện bắt buộc để nhà máy được cấp Giấy chứng nhận GMP và đủ điều kiện đưa cơ sở vào hoạt động sản xuất kinh doanh.

Từ những lý do, căn cứ nêu trên. Công ty Kính đề nghị Quý cơ quan xem xét chấp thuận cho phép đầu nối vào đường ĐT 277 tại lý trình Km20+00 (Phải tuyến), địa phận phường Từ Sơn.

Khi được chấp thuận Công ty xin cam kết:

- Điểm xin đầu nối chỉ sử dụng mục đích cho xe chở nguyên liệu đi vào kho với tần suất rất thấp, trung bình khoảng 01 - 02 chuyến xe/ngày.
- Bố trí nhân sự thường xuyên hướng dẫn, điều tiết giao thông khi có phương tiện ra vào.
- Lắp đặt đầy đủ biển báo, sơn kẻ đường, gờ giảm tốc và các hạng mục bảo đảm an toàn giao thông theo yêu cầu của cơ quan quản lý.
- Thực hiện đầy đủ các thủ tục về thiết kế, chấp thuận xây dựng đầu nối và các quy định của pháp luật trước khi triển khai thi công.
- Công ty cam kết đảm bảo trật tự, an toàn giao thông tại điểm đầu nối; thực hiện đóng điểm đầu nối này ngay sau khi có yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Với những căn cứ và cam kết nêu trên, Công ty chúng tôi một lần nữa Kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Ninh, Sở xây dựng Tỉnh Bắc Ninh xem xét chấp thuận vị trí đầu nối Dự án Tòa nhà VB Tech vào tuyến đường ĐT.277 tại lý trình Km20+200 (phải tuyến) để doanh nghiệp có cơ sở triển khai các bước tiếp theo theo quy định.

Công ty xin trân trọng cảm ơn sự quan tâm, xem xét của Quý Cơ quan.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

CÔNG TY CP SẢN XUẤT VÀ DỊCH VỤ

CÔNG NGHỆ CAO VB



GIÁM ĐỐC

Hoàng Văn Thắng