

Số: 182 /KH-UBND

Đồng Nguyên, ngày 03 tháng 06 năm 2026

KẾ HOẠCH

Tổ chức di chuyển mộ phục vụ công tác giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án ĐTXD tuyến đường từ ĐT277 đến phường Tam Sơn

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định số 587/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND thành phố Từ Sơn về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị và dịch vụ Từ Sơn (xây dựng đường từ TL277 mới đi phường Tam Sơn), phường Đồng Nguyên;

Căn cứ Thông báo số 41/TB-UBND ngày 20/01/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đào Quang Khải tại cuộc họp rà soát, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện dự án khu đô thị, khu dân cư, khu nhà ở và các dự án thương mại dịch vụ không sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh; Thông báo số 30 ngày 11/3/2026 của UBND phường Đồng Nguyên về việc di chuyển Mộ phục vụ công tác giải phóng mặt bằng thực hiện dự án.

Để đảm bảo tiến độ bàn giao mặt bằng sạch cho Nhà đầu tư triển khai thi công dự án đúng thời hạn được giao, đồng thời tuân thủ nghiêm ngặt các quy định pháp luật và thuần phong mỹ tục, tín ngưỡng tâm linh tại địa phương, Ban Chỉ đạo GPMB phường Đồng Nguyên xây dựng Kế hoạch hiệp đồng triển khai chi tiết phương án tổ chức di dời 03 ngôi mộ chưa xác định được nhân thân tại thực địa như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích: Quy tập, di chuyển an toàn toàn bộ 03 ngôi mộ chưa rõ nhân thân nằm trong phạm vi quy hoạch của dự án về khu quy tập tập trung tại Nghĩa trang nhân dân Đồng Kỵ. Giải tỏa 100% chướng ngại vật tâm linh để bàn giao mặt bằng thi công sạch cho chủ đầu tư đúng tiến độ.

2. Yêu cầu: Công tác di chuyển phải được thực hiện một cách trang nghiêm, chu đáo, tôn trọng tối đa phong tục tập quán, tín ngưỡng và tâm linh địa phương; Đảm bảo tuyệt đối an ninh trật tự, an toàn giao thông và vệ sinh môi trường, thực hiện phun thuốc tiêu độc khử trùng nghiêm ngặt tại cả hai vị trí đầu và cuối.

Lập đầy đủ biên bản kiểm đếm thực địa, biên bản chứng kiến di dời, hồ sơ ảnh hiện trạng chi tiết từng ngôi mộ (đặc biệt là ngôi mộ có bia cụ Hiệu Diệu Cần) phục vụ lưu trữ hành chính lâu dài.

II. ĐỐI TƯỢNG, THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM QUY TẬP

1. Đối tượng di dời: 03 ngôi mộ nằm trong phạm vi quy hoạch thu hồi đất của dự án chưa xác định được thân nhân, dòng tộc sở hữu, cụ thể bao gồm:

+ 02 ngôi mộ đất hình tròn, không có bia mác và thông tin nhận diện.

+ 01 ngôi mộ xây gạch, trát vữa xi măng hình tròn, đường kính đáy khoảng 2,2m, cao khoảng 1,5m; phía trên mộ có gắn tấm bia đá ghi rõ nội dung: Cụ Hiệu Diệu Cần, mất ngày 19/12 Âm lịch (UBND phường đã Thông báo công khai nhưng không có thân nhân đến nhận).

2. Thời gian tổ chức triển khai thực địa: Bắt đầu từ lúc 05 giờ 00 phút ngày 09 tháng 06 năm 2026 (tức ngày 24 tháng 04 năm Bính Ngọ - Âm lịch).

3. Địa điểm di dời đến: Vị trí đất quy hoạch dành riêng cho mộ di dời GPMB tập trung tại khuôn viên Nghĩa trang nhân dân Đồng Ky, phường Đồng Nguyên.

III. PHÂN CÔNG NHIỆM VÀ CÔNG TÁC CHUẨN BỊ

(Hoàn thành trước ngày 09/06/2026)

1. Hội Người cao tuổi phường (Đơn vị chủ trì thực hiện):

Khảo sát thực địa Nghĩa trang nhân dân Đồng Ky, tiếp nhận bàn giao và thực hiện cắm mốc định vị chính xác vị trí nền đất của 03 ngôi mộ mới, bảo đảm quy hoạch. Chuẩn bị đầy đủ vật tư tâm linh cho 03 ngôi mộ: 03 bộ tiểu sành, quách gỗ, giấy trang kim, vải điều đỏ, nước ngũ vị hương (nước vang) phục vụ việc bao sái cốt trang nghiêm.

Hợp đồng thuê đội nhân công bốc mộ chuyên nghiệp; chuẩn bị đầy đủ công cụ đào, bạt quây che kín xung quanh huyệt và hệ thống đèn chiếu sáng lưu động công suất lớn; Thuê phương tiện để vận chuyển tiểu quách một cách trang nghiêm, an toàn giữa hai địa điểm. Sắp sửa chu đáo các tuần tiết lễ vật cúng tế: Lễ cúng xin động thổ di dời tại vị trí cũ và lễ cúng xin nhập trạch, báo cáo thần linh thổ địa tại Nghĩa trang nhân dân Đồng Ky.

Chuẩn bị sẵn toàn bộ vật liệu xây dựng (gạch, cát, xi măng) tập kết tại Nghĩa trang Đồng Ky để tiến hành xây vỏ mộ kiên cố thô ngay sau khi hạ huyệt.

2. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường phối hợp với Nhà đầu tư:

Cử cán bộ trực tiếp theo sát hiện trường, lập đầy đủ hệ thống biên bản kiểm đếm thực địa, biên bản chứng kiến quá trình di dời, chụp hình tư liệu chi tiết cấu trúc xương cốt và bia đá phục vụ tra cứu sau này.

Bố trí nguồn kinh phí tổ chức thực hiện và hỗ trợ lực lượng tham gia công tác di dời các mộ đảm bảo kịp thời.



4. Công an phường và Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công:

- **Công an phường:** Bố trí lực lượng đảm bảo an ninh trật tự trong quá trình vận chuyển; theo dõi sát tình hình dư luận xã hội, xử lý nhanh các sự việc phát sinh (nếu có).

- **Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công:** Phát thanh thông báo rộng rãi về kế hoạch trên hệ thống loa truyền thanh liên tục từ nay đến trước ngày triển khai để nhân dân hiểu rõ, tạo sự đồng thuận cao.

IV. TIẾN TRÌNH HIỆP ĐỒNG TRIỂN KHAI TẠI THỰC ĐỊA

(Ngày 09/06/2026)

Thời gian	Nội dung công việc chi tiết tại hiện trường	Đơn vị phụ trách
04h30 – 05h00	Tập kết toàn bộ lực lượng phối hợp, đội nhân công bốc mộ và vật tư tại vị trí cũ. Kiểm tra toàn bộ hệ thống bạt quây, đèn chiếu sáng lưu động và công cụ đào mở huyệt.	Hội Người cao tuổi, Công an, Phòng KT-HT&ĐT
05h00 – 05h30	Bắt đầu triển khai. Hội Người cao tuổi cử đại diện dâng lễ, thắp hương thực hiện thủ tục cúng tâm linh xin phép động thổ di dời theo nghi thức địa phương. Bộ phận Tư pháp lập biên bản bắt đầu công tác thực địa.	Hội Người cao tuổi, Bộ phận Tư pháp, Văn phòng UBND
05h30 – 07h30	Tiến hành đào bới và bốc mộ tại thực địa: - Đội nhân công chuyên nghiệp mở huyệt, cẩn trọng thu lượm đầy đủ xương cốt. - Sử dụng nước ngũ vị hương (nước vang) bao sái rửa sạch sẽ xương cốt, bọc giấy trang kim và sắp xếp gọn gàng vào tiểu sành, cố định trong quách gỗ. - Biện pháp kỹ thuật: Đánh dấu mã số rõ ràng trên vỏ quách để phân biệt tuyệt đối ngôi mộ xây có bia cụ Hiệu Diệu Cần và 02 mộ đất, tuyệt đối không để xảy ra nhầm lẫn.	Hội Người cao tuổi, Nhân công bốc mộ, Cán bộ Tư pháp chứng kiến
07h30 – 08h00	Chuyển các tiểu quách lên xe tải chuyên dụng (đã lót bạt che vải điều đỏ trang nghiêm).	Đội vận chuyển, Công an phường
08h00 – 09h30	Đoàn xe hạ tải tại Nghĩa trang nhân dân Đồng Kỳ: - Hội Người cao tuổi tiến hành làm lễ cúng nhập trạch báo cáo thần linh thổ địa nghĩa trang mới. - Thực hiện hạ huyệt, lấp đất theo đúng cấm mốc định vị định sẵn. - Đội thợ xây triển khai xây dựng vỏ mộ hoàn thiện phần thô kiên cố cho 03 ngôi mộ. Gắn lại chính xác tấm bia đá cũ của cụ Hiệu Diệu Cần lên đúng vị trí mộ tương ứng.	Hội Người cao tuổi, Đội thợ xây, Phòng KT-HT&ĐT
09h30 – 10h00	Các bên tiến hành kiểm tra lần cuối, nghiệm thu thực địa và ký biên bản hoàn thành công tác di dời.	Phòng Kinh tế, Hội Người cao tuổi, Nhà đầu tư

